Совет депутатов

муниципального образования

Никольский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

от 10.12.2018 № 123

с. Никольское

О передаче части полномочий по решению

вопросов местного значения муниципального

образования Никольский сельсовет в области

градостроительной деятельности

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Устава муниципального образования Никольский сельсовет, Совет депутатов Никольского сельсовета р е ш и л:

1. Передать муниципальному образованию Сакмарский район часть полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Никольский сельсовет в области градостроительной деятельности :

- утверждение и подготовка градостроительных планов земельных участков поселения, (за исключением случаев, предусмотренных [частями 5](consultantplus://offline/ref=75DD60C2E8DABFC1D3F7BDD6A8395A51F6E1A8D214C8ABACE08D0A77FCD154D86D6B4593344FD22577bDA) - [6](consultantplus://offline/ref=75DD60C2E8DABFC1D3F7BDD6A8395A51F6E1A8D214C8ABACE08D0A77FCD154D86D6B45913574b7A) ст. 51 [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.510) Российской Федерации, иными федеральными законами);   
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений.

- Подготовкауведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

- Подготовка уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

- Подготовкауведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

- Подготовка уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

- Направление в органы регистрации прав заявлений о государственном учете и государственной регистрации прав на такие объекты индивидуального жилищного строительства или садового дома и прилагаемые к нему документы ( в соответствии с частью 1.2 статьи 19 Закона №218-ФЗ ).

2. Поручить администрации муниципального образования Никольский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области заключить соглашение с администрацией муниципального образования Сакмарский район о передаче осуществления части своих полномочий».

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Никольского сельсовета от 24.11.2017 № 79 ««О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Никольский сельсовет в области

градостроительной деятельности».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам.

5. Решение вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования

Никольский сельсовет-

Председатель Совета депутатов О.Ф.Напольнова