Совет депутатов

муниципального образования

 Никольский сельсовет

 Сакмарского района

 Оренбургской области

 третьего созыва

 РЕШЕНИЕ

 от 10.12.2018 № 123

 с. Никольское

О передаче части полномочий по решению

вопросов местного значения муниципального

образования Никольский сельсовет в области

градостроительной деятельности

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Устава муниципального образования Никольский сельсовет, Совет депутатов Никольского сельсовета р е ш и л:

 1. Передать муниципальному образованию Сакмарский район часть полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Никольский сельсовет в области градостроительной деятельности :

- утверждение и подготовка градостроительных планов земельных участков поселения, (за исключением случаев, предусмотренных частями 5 - 6 ст. 51 Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений.

 - Подготовкауведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

 - Подготовка уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

 - Подготовкауведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

 - Подготовка уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

 - Направление в органы регистрации прав заявлений о государственном учете и государственной регистрации прав на такие объекты индивидуального жилищного строительства или садового дома и прилагаемые к нему документы ( в соответствии с частью 1.2 статьи 19 Закона №218-ФЗ ).

 2. Поручить администрации муниципального образования Никольский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области заключить соглашение с администрацией муниципального образования Сакмарский район о передаче осуществления части своих полномочий».

 3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Никольского сельсовета от 24.11.2017 № 79 ««О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Никольский сельсовет в области

градостроительной деятельности».

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам.

 5. Решение вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования

Никольский сельсовет-

Председатель Совета депутатов О.Ф.Напольнова