Совет депутатов

муниципального образования

 Никольский сельсовет

 Сакмарского района

 Оренбургской области

 третьего созыва

 РЕШЕНИЕ

 от 17.05.2017 № 62

 с. Никольское

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения «Об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения на территории муниципального образования Никольский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области» |

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Уставом муниципального образования Никольский сельсовет Совет депутатов р е ш и л:

 1.Утвердить Положение «Об организации электро-, тепло-, газо-,

водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения на территории муниципального образования Никольский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области. Прилагается.

 2.Решение вступает в силу с момента его обнародования и размещения на сайте Никольского сельсовета в сети интернет.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, сельскому хозяйству, муниципальной собственности и местному самоуправлению.

Глава муниципального образования

Никольский сельсовет- председатель

Совета депутатов А.А. Федотов

Приложение

к решению Совета депутатов

Никольский сельсовет

от 16.05.2017 № 62

 **Положение**

«Об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения на территории муниципального образования Никольский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области»

**1. Общие положения**

* 1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ (ред. от 03.11.2015) "Об электроэнергетике", Постановлением Правительства РФ от 12 февраля 1999 г. № 167"Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации", приказом Минэнерго РФ от 16 декабря 2002 г. № 448"Об утверждении нормативных актов, необходимых для реализации Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Никольский сельсовет, Совет депутатов Никольский сельсовета решил:
	2. Настоящее положение определяет порядок организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, снабжения топливом населения Никольского сельсовета и включает в себя:
		1. Создание муниципальных унитарных предприятий;
		2. Распоряжение муниципальным имуществом, предназначенным для оказания соответствующих услуг;
		3. Размещение муниципального заказа;
		4. Заключение договоров и соглашений с поставщиками услуг;
		5. Принятие и организация выполнения планов и программ;
		6. Анализ и координация деятельности поставщиков услуг;
		7. Принятия муниципальных правовых актов по вопросам оказания соответствующих услуг;
		8. Информирование населения об условиях предоставления услуг;
		9. Иные действия в соответствии с действующим законодательством.
1. **Участники отношений, регулируемых настоящим Положением**

Участниками являются:

**2.1.** Совет депутатов Никольского сельсовета;

**2.2.** Администрация Никольского сельсовета;

**2.3.** Исполнители (поставщики) услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, снабжения топливом независимо от их ведомственной принадлежности, форм собственности и организационно-правовой форм;

**2.4.** Потребители услуг.

1. **Полномочия органов местного самоуправления**
	1. К полномочиям Совета депутатов Никольского сельсовета относится:
		1. Принятие Положения «Об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения муниципального образования Никольский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области
		2. Установление объема финансирования, необходимого для организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения Никольского сельсовета;
		3. Принятие иных нормативных правовых актов об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения Никольского сельсовета.
	2. К полномочиям главы администрации Никольского сельсовета относится:
		1. Координация деятельности органа местного самоуправления в области организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения поселения.
		2. Утверждение, формирование и созыв совещательных и консультативных органов по вопросам организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения поселения;
		3. Осуществление других полномочий в сфере организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения поселения .
	3. К полномочиям администрации Никольского сельсовета (уполномоченного ею органа) относятся:
		1. Определение приоритетных направлений развития, разработки и обеспечения реализации программ перспективного развития предприятий, обеспечивающих в границах Никольского сельсовета электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения;
		2. Обеспечение бесперебойного и надежного функционирования предприятий, обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом в целях удовлетворения спроса на вышеуказанные услуги потребителей;
		3. Обеспечение согласованности действий предприятий, обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом, по своевременному оказанию соответствующих по качеству обязательным требованиям нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, условиям договора услуг, по оперативному устранению аварийных ситуаций и проведению ремонтных работ;
		4. Обеспечение энергетической безопасности;
		5. Соблюдение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей услуг;
		6. Организация контроля за подготовкой предприятий, обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом, к работе в зимний отопительный период;
		7. Контроль за поступлением и созданием запасов топливных ресурсов для муниципальных предприятий;
		8. Осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных предприятий, обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения;
		9. Назначение и освобождение по согласованию с главой администрации поселения руководителей муниципальных предприятий, обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом;
		10. Рассмотрение и принятие решений по жалобам и заявлениям граждан, касающихся услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения.
		11. Организация строительства объектов инженерной инфраструктуры за счет бюджетных и привлеченных средств;
		12. Осуществление других полномочий в сфере организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения Никольского сельсовета в соответствии с действующим законодательством.
2. **Обязанности предприятий, оказывающих услуги**
	1. Исполнители (поставщики) – юридические лица, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления оказания услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, снабжения топливом населения Никольского сельсовета и получившие лицензии в установленном законодательством порядке.
	2. Системы предоставления услуг должны быть в постоянной готовности к обслуживанию потребителей, за исключением времени перерывов для проведения ремонтных и профилактических работ (устанавливаются исполнителем по согласованию с администрацией сельсовета в соответствии с действующими строительными нормами и правилами технической эксплуатации, положениями о поведении текущих и капитальных ремонтов и другими нормативными документами); на меж отопительный период для систем отопления (устанавливаются исполнителем исходя из климатических условий); в связи со стихийными бедствиями, а так же чрезвычайными ситуациями, не зависящими от исполнителя.
	3. Исполнитель обязан предоставить потребителю услуги, соответствующих по качеству обязательным требованиям нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, условиям договора услуг, а так же информацию об услугах, предоставляемых исполнителем.
3. **Потребители услуг**
	1. Потребители услуг – население сел Никольского сельсовета.