Совет депутатов

муниципального образования

Никольский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

от 24.11.2017 № 82

с. Никольское

О земельном налоге.

На основании [статьи 387](consultantplus://offline/ref=EA8B9728C3B5FB418A8369501D95874A4950D3DB6FD0FD0107DDB3DDCCC4E631776E23156E58j4HFF) части второй Налогового кодекса Российской Федерации и [Устава](consultantplus://offline/ref=EA8B9728C3B5FB418A83775D0BF9DA4E485F84D169D5F2575882E8809BCDEC6630217A57295149910571C6j9H5F) Никольского сельсовета, Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие на территории Никольского сельсовета

ставки земельного налога в зависимости от кадастровой стоимости в размере:

* 1. **0,13** процента в отношении земельных участков,

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

**0,3** процента в отношении земельных участков,

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

**0,3** процента в отношении земельных участков,

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

**0,3** процента в отношении земельных участков,

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

**1,5** процента - для прочих земельных участков

2. Дополнительно к льготам, предоставленным налогоплательщикам статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

- органы местного самоуправления сельского поселения;

- родители и супруги военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей.

Супругам военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей, льгота предоставляется только в том случае, если они не вступили в повторный брак.

Основанием для применения налоговой льготы является справка установленного образца о гибели военнослужащего, выданная

соответствующим государственным органом, а также документ (документы), подтверждающий наличие родственных связей либо состояние в браке с таким военнослужащим.

Также освобождаются от налогообложения:

- участники Великой Отечественной войны (ВОВ);

- ветераны Великой Отечественной войны (ВОВ);

- инвалиды Великой Отечественной войны (ВОВ).

3. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения.

4. Признать утратившим силу решения Совета депутатов Никольского сельсовета: от 18.10.2013 № 115, от 24.11.2015 № 14, от 21.01.2016 № 24.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету.

6. Решение опубликовать на официальном сайте Никольского сельсовета.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования.](garantF1://27502891.0)

Глава муниципального образования

Никольский сельсовет –

Председатель Совета депутатов А.А. Федотов